



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 438/2013

privind identificarea topografică a terenurilor aferente Colegiului Tehnic Aurel Vlaicu, fost Grup Școlar Electromecanic, situat în Baia Mare, str. Dr. Gh. Marinescu nr.1, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, înregistrat la poziția nr. 148 din anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, LUNI 30 DECEMBRIE 2013

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
- raportul de specialitate nr. 603/2013 promovat de Instituția Arhitectului Șef – Serviciul Cadastru prin care se propune identificarea topografică a terenurilor aferente Colegiului Tehnic Aurel Vlaicu, fost Grup Școlar Electromecanic, situat în Baia Mare, str. Dr. Gh. Marinescu nr. 1, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, înregistrat la poziția nr. 148 din anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, identificate prin :
- CF nr. 17222 Baia Mare, nr. topo 4215/1/b/3, 4214/4/1, 4214/5/1, 4215/2/3/1/2, 4218/13/3/1/2/3, în suprafață totală de 10237 mp
- Adresa nr. 876/04.12.2013 a Episcopiei Române Unite cu Roma, Greco-Catolică, de Maramureș - Baia Mare, prin care solicită efectuarea demersurilor necesare în vederea trecerii imobilului Teren și clădire, identificat prin CF nr. 17222 Baia Mare, nr. topo 4215/1/b/3, 4214/4/1, 4214/5/1, 4215/2/3/1/2, 4218/13/3/1/2/3, în suprafață totală de 10237 mp , din proprietatea statului în domeniul public al municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 633/2006 al M.I.R.A. – A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, unde la art. 84 se prevede că, modificările care intervin din operațiunile de alipire ori prin cele de dezlipire ale imobilelor se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial cu consimțământul titularului dat în formă autentică, în speță hotărârea consiliului local;
- Ordinului nr. 634/2006 al M.I.R.A. – A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia documentația trebuie însușită de Consiliul Local;
- Legii nr. 1/2011 a educației naționale cu modificări și completări;
- art. 21 alin.1 și 2 din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

- H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor și județelor

Având în vedere:

- faptul că, terenul identificat prin nr. topo 4215/1/b/3, 4214/4/1, 4214/5/1, 4215/2/3/1/2, 4218/13/3/1/2/3, în suprafață totală de 10237 mp a aparținut Grupului Școlar Electromecanic, actualmente Colegiul Tehnic Aurel Vlaicu, situat în Baia Mare, str. Dr. Gh. Marinescu nr. 1, înscris la poziția 148, în lista inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Baia Mare aprobată prin H.G. nr. 934/2002;
- HCL nr. 192/2012 privind darea în folosință gratuită Episcopiei Române Unită cu Roma, Greco-Catolică, de Maramureș - Baia Mare, a imobilului situat în Baia Mare, str. Dr. Gh. Marinescu, nr. 1, proprietatea publică a Municipiului Baia Mare, compus din teren și clădire, în vederea înființării și funcționării unei unități de învățământ confesional;
- H.C.L. nr. 436/2012 privind încetarea dreptului de administrare a Colegiului Tehnic Aurel Vlaicu asupra imobilelor situate în Baia Mare, str. Dr. Gh. Marinescu;
- planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat ing. Iuga Vasile Radu, pentru terenul în suprafață totală de 10237 mp;
- situația în care, la poziția 148 în lista inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Baia Mare aprobată prin H.G. nr. 934/2002, nu sunt specificate elementele de identificare, a Colegiului Tehnic Aurel Vlaicu fost Grup Școlar Electromecanic, situat în Baia Mare, str. Dr. Gh. Marinescu nr. 1;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- avizul secretarului municipiului Baia Mare
- art. 36, alin.2 lit "c" , și art. 115 alin.1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare întocmită de topograf autorizat ing. Iuga Vasile Radu, cuprinsă în Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect imobilul situat în Baia Mare, str. Dr. Gh. Marinescu nr. 1.
- Art. 2 Se identifică terenul în suprafață totală de 10237 mp, aferent Colegiului Tehnic Aurel Vlaicu, fost Grup Școlar Electromecanic, situat în Baia Mare, str. Dr. Gh. Marinescu nr. 1, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, înregistrat la poziția nr. 148 din Anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, cu următoarele date :

Nr.crt.	Nr. CF	Nr. Topo	Suprafata (mp)
1	17222	4215/1/b/3	451
		4214/4/1	1052
		4214/5/1	2623
		4215/2/3/1/2	3475
		4218/13/3/1/2/3	2636

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Instituția Arhitectului Șef, prin serviciile de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică la :

- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Colegiul Tehnic Aurel Vlaicu;
- Episcopia Română Unită cu Roma, Greco Catolica de Maramureș, Baia Mare
- Structura Arhitectului Șef – Serviciul Cadastru;
- Compartimentul Pregătire Elaborare Documente;
- O.C.P.I. Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;

Pîrvu Ionuț
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-